



## LA GRANGE AUX PIERRES -MESSANGES - LANDES

### LA GRANGE AUX PIERRES

Location de vacances pour 9 personnes à Messanges -Landes -1.5 KM de l'océan

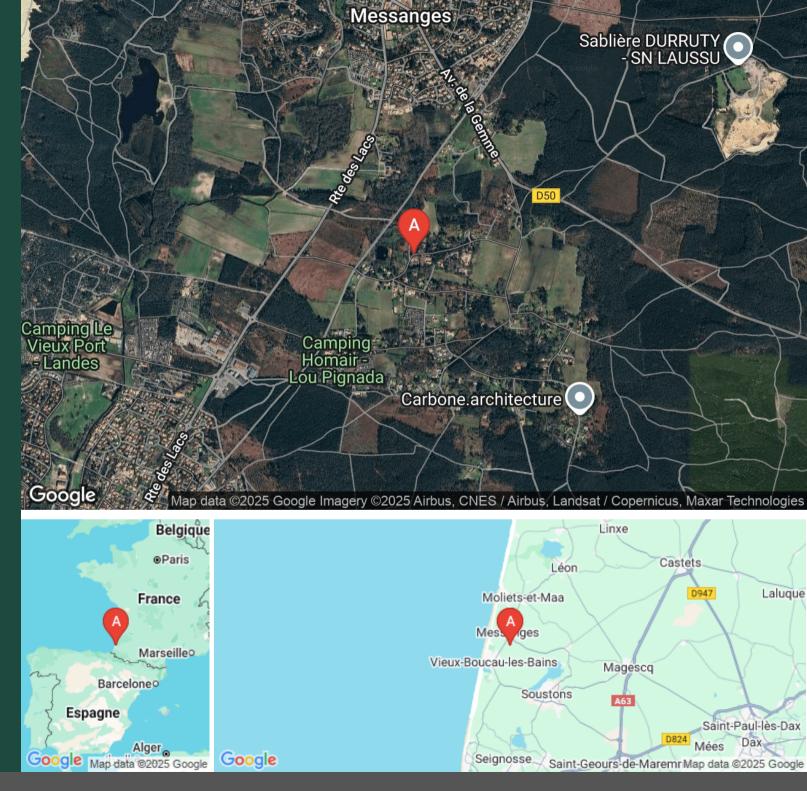
https://lagrangeauxpierres.fr



## **Bies Didier**

**4** +33 5 58 48 92 62

A "La Grange aux Pierres": 745 Chemin de Camentron 40660 MESSANGES















Maison

9
personnes
(Maxi: 9
pers.)

4 chambres

175 m2

S

















La Grange aux Pierre a choisit le bien vivre, le bien être, la discrétion et l'authenticité. Elle s'intègre parfaitement au milieu naturelle qui l'accueille et le respecte. Elle favorise le repos, le ressourcement, et la paix de l'esprit. La déco intérieure est 100% artistique.

A l'entrée, 2 belles terrasses couvertes, aménagées en salon Au RdC une grande pièce de 10X9m style loft, avec salon, bar,2 coins repas, 1 chambre d'ami, bureau et sanitaire.

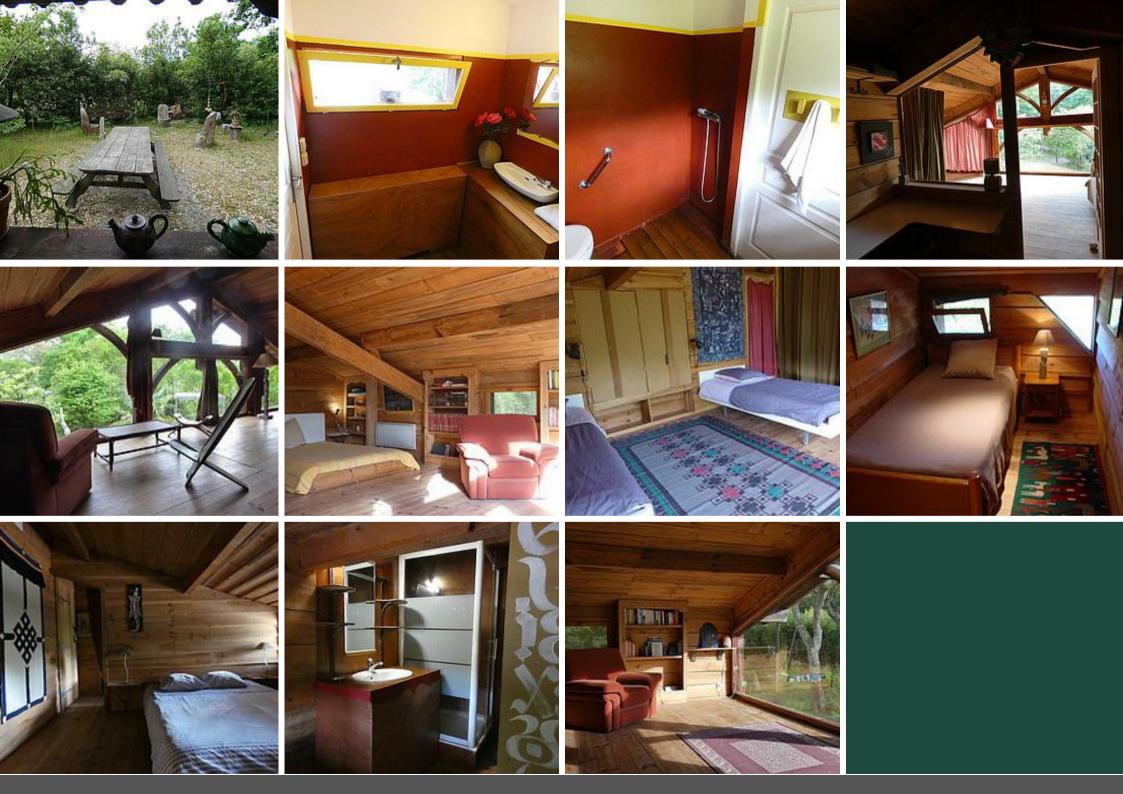
La cuisine y est attenante et bien équipée. Elle débouche sur une cuisine d'extérieure couverte avec plancha sur plan de travail et donne par 2 passes plat avec la bar.

En haut les chambres:1 grande de 9X6m vitrée du sol au plafond avec 4 couchages , et 2 plus petites et plus intimes (respectivement 1 et 2 couchages ) , une salle de bain avec WC, le tout desservit par un couloir mezzanine .

Arrivé sur place vous pourrez si vous le voulez ne plus toucher a votre voiture, et passer en mode avion.

La grange aux pierres peut également être louée a la nuit en mode chambre d'hôte suivant les disponibilités du moment : Se renseigner avant: lagrangeauxpierres.fr

Bonnes vacances



# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 6 7 couchages a l'étage / 2 en rez o	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 3 de chaussée	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2 wc/ lavabo/ douche italienne/ cab	ine de douche	
WC	WC: 2 WC indépendants		
Cuisine	Cuisine	Plancha	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle	
	vous disposez aussi d'une grande cuisine d'été couverte avec plancha d'un coin repas en extérieur,		
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour	
Media			
Autres équipements	vous disposez d'une connexion Ethernet		
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois	
Exterieur	Abri couvert	Jardin privé	
	Salon de jardin Terrain non clos	Terrain clos commun	
cl	le jardin se compose de végétation endémique sur fond forestier composé de chênes liège. il est mitoyen sur un coté avec un autre jardin		

## Infos sur l'établissement

Communs Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison Habitation indépendante
Activités		
<b>R</b> éseaux	Accès Internet câble ethernet	
Stationnement Stationnement	Parking à proximité	Parking privé
Services	Nettoyage / ménage	
<b>i</b> Extérieurs	Cuisine d'été	Etang de pêche

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	arrivée 17 h
Départ	départ 9h
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	sur réservation / 50% à la réservation et le reste à l'arrivée / demande par téléphone / signature d'un contrat pas de remboursement pour annulation sauf cas de force majeur mais modalités flexibles
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris draps fournis, mais pas les serviettes
Enfants et lits	Lit bébé
d'appoints	discrétion après minuit, pas de bougies a l'intérieur (maison bois ) , fumer dehors
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. animaux admis sous conditions: -ne pas dormir dans les chambres (allergies de certains clients) - faire ses besoins ailleurs que dans le jardin - ne pas rester seul enfermé dans la maison

# Tarifs (au 26/11/25)

"La Grange aux Pierres"

	Tarif 1 nuit en semaine	Tarif 1 nuit en weekend	Tarif 2 nuits weekend	
Tarifs en €:	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



#### Les Spots

# Landes

#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



#### Le Local

**4**+33 9 54 97 52 72 2150 Route des lacs

https://www.lelocalburger.com

1.1 km **♀** MESSANGES



Au Local, nous allions la street food et la cuisine faite maison à base de produits de qualité. Nos burgers sont donc composés du pain aux céréales du boulanger de Moliets-et-Maâ, des légumes frais du maraîcher de Chalosse, de sauces faites maison, de fromage de pays (Brebis du Sud-Ouest, Raclette de Savoie...) et de la viande de bœuf 100% Française grillée à la plancha. En plus de notre carte, le chef vous propose chaque mois un burger qui sort de l'ordinaire. Et pour les plus créatifs d'entre vous, nous proposons une carte 100% personnalisable qui vous permettra de composer votre burger de A à Z.



#### Lou Pioc Rostit

**\+**33 5 24 26 10 57 1 Lotissement du Centre, Route des Lacs

1.4 km **9** MESSANGES



Nouveau nouveaux concept. propriétaires, réouverture fin MAI.



1.2 km





Location de vélo avec service de les plages landaises avec nos Fatbikes à assistance électrique



#### Aire de jeux pour enfants

Route des lacs

Aire de jeux, accessible à tous près du

centre de loisirs (de 2 à 6 ans).

1.3 km **♀** MESSANGES







Messanges Surf School est située sur une des magnifiques plages de la Côte landaise et vous propose des cours de surf pour petits et grands, seul, en famille ou en entre amis... Que ce soit une première pour vous ou que vous ayez déjà de l'expérience, nos moniteurs adaptent leur enseignement et leur approche. Vous repartirez avec un grand sourire, la fierté d'avoir surfé les vagues mythiques landaises et une meilleure connaissance de l'océan. Certifiée « Qualité tourisme » depuis 2012, toute l'équipe s'est engagée à vous offrir le meilleur, pour votre confort et votre bien-être mais aussi en termes de qualité des prestations et développement durable, label Tourisme Durable. Notre matériel de surf est adapté à votre niveau et disponible à la location (heure, journée, semaine...).

Messanges Surf School

**4**+33 6 77 48 73 85

Plage Sud de Messanges

https://messanges-surf-school.com



livraison à domicile de Léon à Capbreton, faites vous livrer vos vélos sur votre lieu de vacances. Service 100% gratuit. Des vélos de qualité adaptés à toute la famille. Pédalez sur



## Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



#### A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

**4**+33 5 58 48 93 10





Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



#### Etang de Moïsan

#### 1.6 km **♀** MESSANGES



L'étang de Moïsan est le dernier vestige de la rade formée par l'ancienne embouchure de l'Adour. Le sentier découverte du Moïsan "A la découverte de l'Adour perdu" s'étend sur 3.5 km autour de l'étang et fait la joie des familles de vacanciers.



#### Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

5.4 km





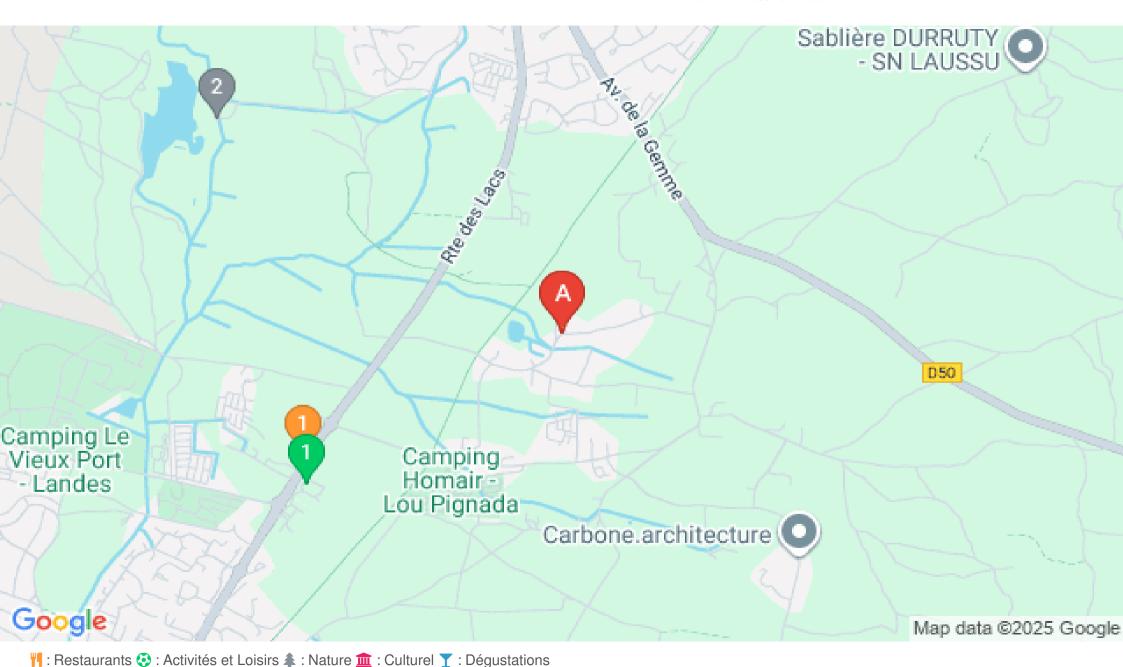
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

